



HET HOFJE ONDER DEN TOREN

NIEUWSBRIEF NUMMER 16.

DECEMBER 2025.

=====

Hierbij ontvangt u de halfjaarlijkse Nieuwsbrief over het beheer en de exploitatie van het Hofje onder den Toren. Een overzicht van zaken die zich de afgelopen periode hebben afgespeeld en/of in het nieuwe jaar (opnieuw) aan de orde komen.

Rooster van aftreden/nieuwe penningmeester.

De heer Peter Marsman is per 1 januari 2026 door de Kruiskerk benoemd als hun vertegenwoordiger in het bestuur van het Hofje. Hij gaat vanaf die datum de portefeuille penningmeester van mevrouw Bep Huijbregtse overnemen. Dit betekent dat de heer Arnold Rots onder dankzegging voor zijn betrokkenheid bij het Hofje als Kruiskerk-vertegenwoordiger het bestuur gaat verlaten.

De dames Gwenny Rijkse en Bep Huijbregtse beiden per 1-1-2026 aftredend zijn namens de Nieuwe Kerk Gemeente opnieuw benoemd als hun vertegenwoordigers in het bestuur van het Hofje.

Open Monumentendag.

De afgelopen jaren heeft het Hofje meegedaan aan de Open Monumentendag. Omdat het aantal bezoekers steeds minder werd is besloten om in het vervolg niet meer mee te doen aan deze dag.

Najaarsoverleg vertegenwoordigers deelnemende kerken.

Het regulier Najaarsoverleg heeft plaats gevonden op 11 november 2025. In het overleg is o.a. de Begroting 2026 besproken, die ter goedkeuring aan de kerkenraden is aangeboden. De Begroting 2026 laat een vergelijkbaar beeld zien met die van vorig jaar. Een gestage groei van de inkomsten uit de incidentele verhuur. Dit zou met name overdag nog verder kunnen toenemen, omdat er dan volop ruimten leeg staan.

Monitoring ruimtegebruik.

Het ruimtegebruik van het Hofje is over een volledig kerkelijk jaar de periode gemonitord. Het resultaat geeft een goed beeld van het gebruik door de verschillende interne en externe partijen. Aan de hand van het monitoringsresultaat is de bijdrage van de 3 kerken in het exploitatietekort 2025 aangepast. Ondertussen blijft de monitoring gewoon doorgaan.

Exploitatievisie 2026-2032.

Het bestuur is van plan een integrale Exploitatievisie voor de komende 5-10 jaar op te stellen voor een toekomstbestendig beheer van het Hofje. Daarin zullen zaken aan de orde zullen komen met betrekking tot beleid, bestuur, beheer, onderhoud, verhuur, vrijwilligers, medewerker(s), communicatie e.d.

Uitvoering groot onderhoud.

Inmiddels is ook het groot onderhoud van de schoorstenen, nokvorsten en dakpannen van het Hofje aan de Lange Jan zijde uitgevoerd. Gelijktijdig zijn ook een aantal werkzaamheden aan de theekoepel meegenomen. De voor 2026 geplande volledige

schilderbeurt van de buitenzijde van het Hofje is niet nodig. Het schilderwerk ziet er nog goed uit. Met hier en daar wat bijwerken kan op dit moment worden volstaan.

Stand van zaken vacature parttime conciërge.

Er is een serieuze kandidaat in beeld. In januari 2026 zal hiermee worden gesproken of de verwachtingen van beide partijen met elkaar matchen om tot een overeenkomst te komen. In afwachting hiervan is de actieve werving "on hold" gezet.

Gedragscode vrijwilligers.

Alle 3 de kerken die betrokken zijn bij het Hofje hebben een eigen gedragscode voor hun vrijwilligers vastgesteld. Bezien zal worden om één van deze drie over te nemen of toch een eigen code voor het Hofje vast te stellen.

Nieuwe website.

In januari 2026 vindt de lancering van een nieuwe gezamenlijke website voor het Hofje en Samen voor Elkaar plaats. De nieuwe site heeft een aantrekkelijke uitstraling en is gebruiksvriendelijk. Op de Homepagina kan gelijk een afslag worden gemaakt naar de beheerstichting van het Hofje voor agendaplanning/reservering/info verhuur e.d. óf een afslag naar Samen voor Elkaar voor de inhoudelijke activiteiten.

Samen voor Elkaar.

Samen voor Elkaar heeft een nieuwe coördinator in de persoon van de heer Jurrian van der Straaten. Hij gaat samen met de werkgroep en het door de vorige coördinator opgebouwde netwerk verder invulling geven aan de sociaal-maatschappelijke activiteiten in het Hofje.

Save the date Nieuwjaarsreceptie 2026.

Ook begin volgend jaar willen we weer samen met de Nieuwe Kerk Gemeente een Nieuwjaarsreceptie houden. De datum is **woensdag 7 januari 2026** van 16.00 tot 18.30 uur in de Hofzaal. Alvast van harte uitgenodigd!

Tot slot.

Het bestuur wenst alle lezers van deze Nieuwsbrief gezegende Kerstdagen en een gezond 2026.

-0-0-0-