

# STICHTING HOFJE ONDER DEN TOREN

*NIEUWSBRIEF Nr. 3*

*juli 2019*

## **BESTUUR:**

8 juli is het bestuur bijeen geweest, samen met de architecten Johan de Koning en Bram Peter Abrahamse, alsmede Jaap Minderhoud lid van de Werkgroep Technisch Advies. De vergadering was grotendeels gewijd aan de toekomstige verbouwing van het Hofje. Er wordt vastgesteld dat de werkgroep de suggesties en voorstellen, die zijn gedaan door de kerkenraden en tijdens de informatieavond voor gemeenteleden, in het verbouwingsplan zoveel mogelijk zijn verwerkt.

Voor deze forse verbouwing is veel overleg en organisatie nodig. Gesprekken met aannemers om te komen tot het aanstellen van een aannemer; besprekingen over kostenramingen, subsidie-en fondsenwerving. En zeker ook niet onbelangrijk welke klussen straks door vrijwilligers kunnen worden uitgevoerd. Denk hierbij aan bijvoorbeeld breek-, verwijderings- en schilderwerkzaamheden, plaatsing van sanitair, keukenblokjes, betimmeringen, elektra en dat soort zaken. De verbouwing zal in fasen plaats vinden. Hierbij wordt ook rekening gehouden met de periode dat het terras niet wordt gebruikt. Het bestuur heeft veel waardering voor het vele werk dat beide architecten voor de verbouwing uitvoeren.

Het bestuur stelt vervolgens vast dat er veel enthousiasme is om het Hofje tot een prachtig diaconaal en maatschappelijk centrum van Middelburg te maken.

## ***Jell's Lunchcafe***

Met Jell's Lunchcafé (voorheen Likkepot) is na de datum van aankoop van het gehele Hofje op 29 mei j.l. een huurovereenkomst voor 10 jaar gesloten. Intussen is ook een stagiaire van Het Gors in het medewerkers-team opgenomen. Bij mooi weer is het aardig druk op het terras van het Hofje met als gevolg een gezellige sfeer op het binnenplein. Door de openingstijden van Jell's lunchcafé is het gezamenlijk gebruik van het terras goed te regelen.

## ***Talent***

Op zaterdag 27 juni j.l. heeft op een feestelijke wijze de opening van Talent op hun nieuwe stek in het Hofje plaats gevonden. De talentwinkel ziet er uitnodigend uit en is aantrekkelijk ingericht. Een mooie maatschappelijke en diaconale activiteit bij de hoofdingang van het Hofje. De eerste openingsweek mochten de vrijwilligers van Talent veel kopers begroeten.



## ***Hovelingen***

Voor de hovelingen kan de verbouwing niet vroeg genoeg starten en snel verlopen. De geplande locatie op de verbouwingstekeningen met eigen kitchenette (naast de hoofdingang tegenover Talent) zal ongetwijfeld onder andere de inloop ten goede komen.

## ***Bidbook***

Momenteel wordt er hard gewerkt aan het opstellen van een bidbook. Het bidbook is nodig om in de komende weken een aantal organisaties aan te schrijven waarvan het bestuur verwacht dat de verbouwing in aanmerking komt voor een subsidiebijdrage. Voor de start van de verbouwing dienen namelijk de ingediende subsidieverzoeken te zijn behandeld.

## ***Hoofdingang het Hofje.***

Voor alle kerkelijke activiteiten blijft de hoofdingang voorlopig aan de Walgang/Walplein, behalve op de zondagmorgen voor de kinder-en jeugdkerk.

Wanneer alle vergunningen binnen zijn, zal getracht worden de verbouwing te starten met het aanpakken van de hoofdingang aan de Nieuwe Kerkgang.

## ***Deelname Kruiskerk***

De afgelopen maanden heeft een interne werkgroep van de Kruiskerk alle voor-en nadelen van een participatie met de Nieuwe Kerkgemeente en de Gasthuiskerk in het Hofje op een rijtje gezet.

Onlangs heeft het kerkbestuur van de Kruiskerk aangegeven in beginsel positief te staan tegenover deelname in het Hofje onder de Toren. De komende tijd vindt hierover een peiling onder de gemeenteleden plaats. In de loop van september zal de Kruiskerk dan een definitief besluit nemen over mogelijke participatie.

## ***Activiteiten in het Hofje***

De activiteiten voor jong en oud nemen hand over hand toe. Nu ook de Hoeksteenkerk en de Hofpleinkerk zijn gesloten en de Kruiskerk zich beraadt over participatie, zal in het komend kalenderjaar duidelijk worden welke gebruikscapaciteit in het Hofje nodig is voor alle activiteiten van de Nieuwe Kerkgemeente en de Gasthuiskerk. Het bestuur heeft in haar vergadering van 8 juli besloten tot na de verbouwing geen verzoeken voor permanente huur in het Hofje in behandeling te nemen.

## ***Vrijwilligers gevraagd voor de verbouwing van het Hofje***

Het bestuur geeft in deze nieuwsbrief aan, dat we voor de verbouwing van het Hofje veel vrijwilligers nodig zijn met ieder zijn/haar capaciteit. De opgave wordt verzameld door het secretariaat van de Stichting: Bep Huijbregtse; mobiel 06-23665586; e-mail:

[bep.huijbregtse@kpnmail.nl](mailto:bep.huijbregtse@kpnmail.nl)

Het bestuursvertrouwen is groot dat het bouwteam straks uit een grote groep vrijwilligers kan putten. Het bouwteam zal onder andere bestaan uit Rene Dekker (namens het bestuur); Johan de Koning (namens de architecten); een nog aan te stellen aannemer; hoofd bouw-en sloopwerk door vrijwilligers (nog aan te stellen); Ben Muis (installatiewerkzaamheden voor vrijwilligers)

## ***Financiën***

Intussen heeft de penningmeester de begroting 2019 afgestemd met de stand van zaken per 30 juni 2019. Doordat er nog enkele lasten onduidelijk zijn, waaronder energie, stelt het bestuur met voldoening vast dat de financiën van het Hofje goed “in de pas”lopen.