

Beleidskader Stichting Het Hofje onder den Toren



Bestuur Stichting het Hofje onder den Toren

November 2019

Inhoud

1. Samenvatting	3
2. Missie en Visie het Hofje onder den Toren	3
3. Inleiding	4
4. Stichting het Hofje onder den Toren	5
5. Ontmoetingsplek voor eenzame en alleenstaande Middelburgers	5
6. Ontmoetingsplek voor multiculturele contacten	5
7. Ontmoetingsplek voor Jongeren	6
8. Ontmoetingsplek voor ouderen	6
9. Ontmoetingsplek voor mensen met een handicap	7
10. Ontmoetingsplek voor mensen in armoede	7
11. Hantering van deze kaders door de stichting	8

1. Samenvatting

De kerken van Middelburg willen een bijdrage leveren aan het welzijn van de inwoners van Middelburg. Een aantal kerken hebben samen de Stichting het Hofje onder den Toren mogelijk gemaakt. In het Hofje bieden vele vrijwilligers maatschappelijk-diaconale activiteiten aan voor de inwoners van Middelburg. Verder vinden er kerkelijke bijeenkomsten plaats voor de leden van de deelnemende kerken. Het Hofje is een ontmoetingsplaats voor inwoners van Middelburg met aandacht voor welzijn, verdieping en ondersteuning.

2. Missie en Visie Hofje onder den Toren

Stichting Hofje onder den Toren is een interkerkelijke stichting met als doel: het mogelijk maken van kerkelijke en maatschappelijk-diaconale activiteiten in het Hofje onder den Toren. En daarnaast het verpachten en/of verhuren van ruimten in het Hofje onder den Toren aan derden voor activiteiten die passen binnen de doelstelling van de stichting. De kerken willen hiermee een bijdrage leveren aan het welzijn van de Middelburgse inwoners. Door deze activiteiten blijft er direct contact met inwoners en kunnen mensen lang blijven meedoen in de samenleving. Diaconaat is kerkelijk werk. Het is de roeping van de kerkelijke gemeente te dienen met barmhartigheid en gerechtigheid. Diaconaat kent vele vormen en vele doelgroepen. In Middelburg willen de samenwerkende kerken zich vooral richten op activiteiten voor alleenstaanden en eenzamen, multiculturele activiteiten, ouderen, jongeren, mensen met een beperking en mensen in armoede.

3. Inleiding

Binnen de gemeente Middelburg is onder de inwoners behoefte aan maatschappelijke ondersteuning. Met name waar het gaat om jongeren, ouderen en alleenstaanden is extra aandacht en ondersteuning nodig. Uit statistische gegevens van deze doelgroepen in Middelburg blijkt een stijgende zorgvraag. De in de stichting deelnemende kerken benoemen het maatschappelijk-diaconale werk vanuit het Hofje onder den Toren als het leveren van een bijdrage aan het welzijn van de Middelburgse samenleving en het waarborgen dat mensen kunnen blijven deelnemen aan de samenleving. Diaconaat is kerkelijk werk en is de roeping van de kerkelijke gemeente tot de dienst van barmhartigheid en gerechtigheid. Diaconaat kent vele vormen en vele doelgroepen. Het Hofje onder den Toren is voornamelijk beschikbaar voor activiteiten die gericht zijn op de verbetering van het maatschappelijk welzijn van inwoners in Middelburg.

Om goede resultaten te bereiken is het zinvol zoveel mogelijk samen te werken met andere groepen en personen die zich richten op welzijn en welbevinden. De diaconie heeft onvoldoende geld en menskracht om alles zelf te doen. Wij denken daarbij aan samenwerking met onder meer welzijn, de bibliotheek, het onderwijs en de ouderenzorg. De samenwerking versterkt de effectieve inzet van uren en middelen en bevordert deelname van meer inwoners aan diverse activiteiten.

Een goede taakverdeling en het stellen van prioriteiten zijn nodig, omdat het beter is enkele taken met bezieling te doen dan te veel hooi op de vork nemen. Het gaat bij de maatschappelijk-diaconale activiteiten vanuit het Hofje onder den Toren om mensen binnen en buiten de kerkelijke gemeenschap. Vooral gericht op activiteiten voor alleenstaande en eenzame Middelburgers, multiculturele activiteiten, ouderen, jongeren, mensen met een beperking en mensen die te maken hebben met armoede.



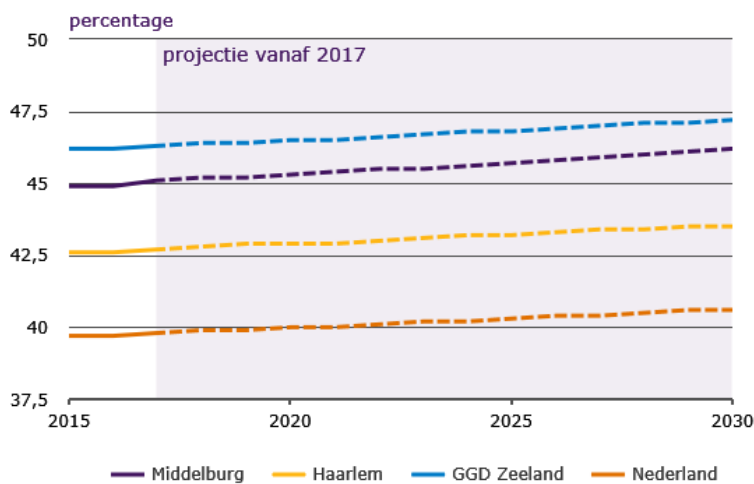
4. Stichting het Hofje onder den Toren

Stichting het Hofje onder den Toren is een onafhankelijke stichting van de deelnemende kerken: de Gasthuiskerken de Nieuwe Kerkgemeente Middelburg. Het Hofje onder den Toren is voornamelijk beschikbaar voor activiteiten die gericht zijn op de verbetering van het maatschappelijk welzijn van inwoners in Middelburg. In het Hofje gaat het om maatschappelijk-diaconale activiteiten voor mensen binnen en buiten de eigen kerkelijke gemeenschap.

5. Ontmoetingsplek voor eenzame en alleenstaande Middelburgers

Het aantal inloop-, aanloop- en aandachtcentra is de afgelopen tien jaar sterk gegroeid. Momenteel zijn er ruim 150 van dergelijke centra in ons land, niet alleen in grote steden, maar ook op het platteland. In Middelburg is nog geen inloopcentrum aanwezig. Gelet op onderstaande verwachte ontwikkeling zal er in Middelburg in de toekomst alleen maar meer aandacht aan activiteiten gegeven moeten worden om de vereenzaming tegen te gaan.

Trend in eenzaamheid in Middelburg en Haarlem



Bron: Gezondheidsmonitor Volwassenen en Ouderen 2016 van GGD'en, CBS en RIVM

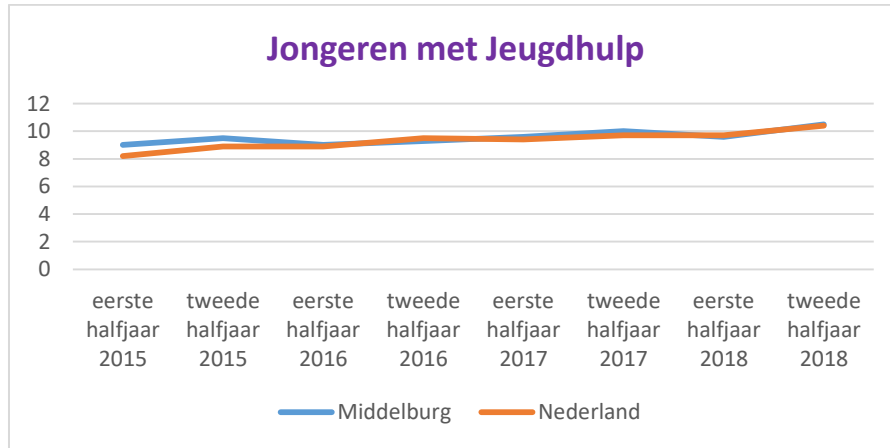
Geen inloopcentrum is hetzelfde, want er zijn grote verschillen tussen doelgroepen, doelstellingen en huisvesting. Maar allemaal bieden ze een ruimte in huiselijke sfeer waar mensen elkaar kunnen ontmoeten voor een gesprek, een kopje koffie, een krantje lezen of een moment van stilte kunnen vinden. Kortom: een plek om op adem te komen. Bezoekers van inloopcentra zijn veelal – om welke reden dan ook – kwetsbare mensen, die in een inloopcentrum de luwte van de kerk ervaren. Centraal staan daarom gastvrijheid, gelijkwaardigheid en aandacht voor de bezoekers. Inloopcentra hebben vaak een oecumenisch karakter. Ze geven vorm aan de dienst van kerkelijke gemeenten aan de directe omgeving. Het inloopcentrum wordt volledig door vrijwilligers verzorgd. Deze vrijwilligers vanuit de diverse kerken houden binnen het zogenaamde Hovelingenoverleg regelmatig contact met elkaar.

6. Ontmoetingsplek voor multiculturele contacten

Het Hofje onder den Toren kan bijdragen aan een multiculturele samenleving, waarin iedereen zich thuis voelt door het stimuleren van ontmoetingen met andere culturen. Dit kan bijvoorbeeld door gastvrij te zijn voor plaatselijke migrantenkerken.

7. Ontmoetingsplek voor Jongeren

Groot worden en zonder problemen opgroeien is niet vanzelfsprekend. Jongeren met problemen hebben diaconale aandacht nodig. Onderstaande grafiek geeft aan dat de jeugdhulp op het landelijke gemiddelde ligt en stijgende is waarbij een op de 10 jongeren een hulpvraag heeft.

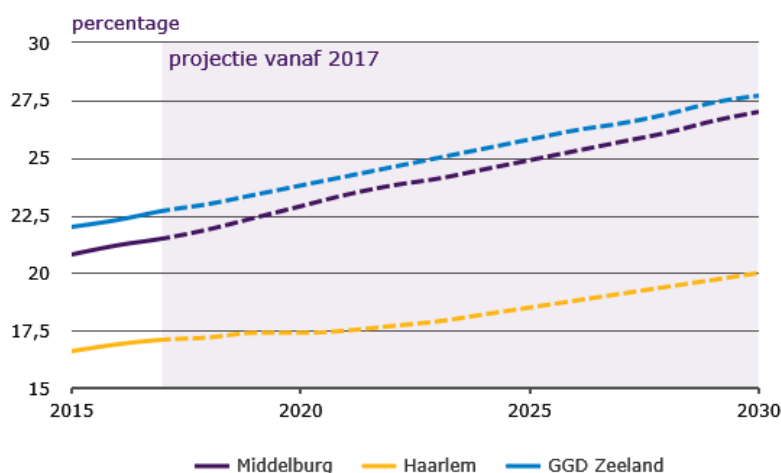


Vorming en toerusting van jongeren binnen de gemeente via clubwerk, kindernevendienst, catechese is daarom van belang. Aandacht voor jongeren die niet kerkelijk zijn betrokken is ook van groot belang. Door hen te koppelen aan de jongeren uit de kerk ontstaat ook voor hen een lage drempel om in contact te komen met de vrijwilligers in het Hofje onder den Toren. Ook hebben jongeren behoefte aan zingevingsgesprekken. Een voorbeeld hiervan is de Youth Alpha cursussen die de laatste jaren een grote toename aan belangstellende jongeren van binnen en buiten de kerken in Middelburg laat zien. Van belang hierbij is dat de jongeren ook hun eigen “honk” hebben, een ontmoetingsplek voor jongeren, waarin ze elkaar kunnen ontmoeten, gesprekken kunnen hebben en elkaar kunnen helpen met bijvoorbeeld huiswerk. Ook ontspanning zoeken aan de tafeltennistafel of door met elkaar een film te kijken hoort hierbij. Dit alles gaan we binnen het Hofje onder den Toren bieden.

8. Ontmoetingsplek voor ouderen

Net als de meeste landen van Europa heeft ook ons land te maken met vergrijzing: een ouder wordende bevolking. Vitale ouderen zijn een onmisbare schakel in een diaconie, met een schat aan deskundigheid, levenservaring en tijd (dat laatste vooral in verhouding met de generaties die nog actief zijn in het betaalde arbeidsproces). De aandacht voor het welzijn van ouderen, wordt steeds belangrijker, zeker als het landelijke en lokale zorgbeleid gericht is op het zo lang mogelijk zelfstandig thuis kunnen laten wonen van ouderen. Door middel van activiteiten in het Hofje onder den Toren zal specifiek aandacht worden gegeven aan de sociaal-economische en persoonlijke situaties waarin ouderen verkeren. Ook is het belangrijk dat bij deze activiteiten ook aandacht wordt gegeven aan familieleden en vrienden, die de verzorging van een hulpbehoevende oudere op zich hebben genomen. Die zorg kan een zware belasting betekenen, want deze zogeheten mantelzorgers komen vaak nauwelijks toe aan een eigen leven. Navraag onder mantelzorgers in Middelburg geeft aan dat bijna 50% van hen de last die deze zorg op hen legt te zwaar wordt.

Trend percentage 65 jaar en ouder in Middelburg en Haarlem



Bron: Planbureau voor de Leefomgeving en Centraal Bureau voor de Statistiek

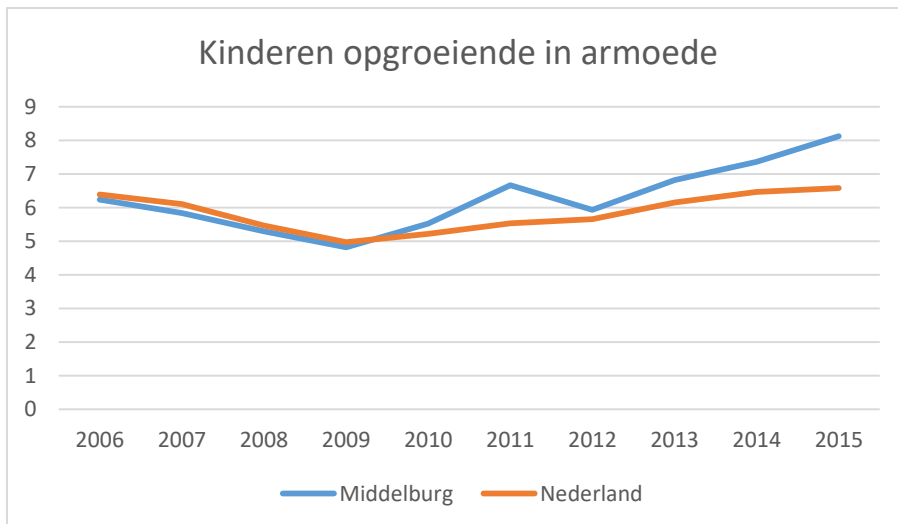
Bij de aandacht voor ouderen en mantelzorgers is het wenselijk om goede contacten te onderhouden met het lokaal bestuur en met instellingen en organisaties die zich voor het welzijn en de belangen van ouderen inzetten om zodoende een effectieve afstemming van verschillende activiteiten gericht op deze doelgroep te hebben.

9. Ontmoetingsplek voor mensen met een handicap

Gezond zijn is in onze samenleving bijna vanzelfsprekend. Onze samenleving is niet of nauwelijks ingesteld op mensen met een handicap. Lichamelijke of verstandelijke beperkingen worden versterkt door belemmeringen die onze maatschappij deze mensen oplegt. Van de kerkelijke gemeente wordt gevraagd om mensen met een verstandelijke of lichamelijke beperking een volwaardige plaats te geven, zodat ze tot hun recht komen en kunnen meewerken aan de opbouw van de gemeente en de samenleving. Recht doen aan mensen (met of zonder handicap) betekent hen als medemens te zien en niet te accepteren dat mensen in de marge terechtkomen. Door mensen met een handicap te betrekken bij de activiteiten vanuit het Hofje onder den Toren wordt bevorderd dat mensen met een handicap gelijkwaardig kunnen deelnemen aan (diaconale en andere) activiteiten in en buiten de kerk. Hierbij is het van belang dat contact wordt onderhouden met organisaties die deze mensen begeleiden om een zo passend mogelijke situatie te creëren in het Hofje onder den Toren.

10. Ontmoetingsplek voor mensen in armoede

Ook in Middelburg neemt het aantal kinderen dat in armoede opgroeit verder toe zoals uit onderstaande grafiek blijkt.



Er wordt in Middelburg in toenemende mate gebruik gemaakt van voorzieningen zoals de Voedselbank. Door in het Hofje onder den Toren aanvullend daarop een kledingwinkel met een goede kwaliteit kleding tegen een geringe vergoeding te beginnen kunnen ook langs deze weg mensen in armoede geholpen worden. Ook het van tijd tot tijd gratis verstrekken van maaltijden aan mensen in armoede maakt onderdeel uit van de activiteiten in het Hofje onder den Toren. Het bezoeken van maaltijden is overigens ook voor het leggen en onderhouden van contacten met alle Middelburgers van groot belang zodat in het Hofje onder den Toren voorzien wordt in een goede keukenvoorziening.

11. Hantering van deze kaders door de stichting

Deze vijf maatschappelijk-diaconale kaders passen binnen de doelstelling van de stichting zoals in de statuten verwoord en zijn richtinggevend voor de invulling van de activiteiten in het Hofje onder den Toren.

Artikel 2 van de Statuten luidt:

De stichting heeft ten doel het mogelijk maken van kerkelijke en maatschappelijk-diaconale activiteiten in het Hofje onder den Toren uitgaande van de Protestantse Gemeente te Middelburg en de Christelijke Gereformeerde kerk te Middelburg en eventuele andere gemeenten als zelfstandig onderdeel van een kerkgenootschap, die zich bij de activiteiten van de stichting willen aansluiten. Daarnaast heeft de stichting tot doel het verpachten en/of verhuren van een of meer ruimten in het Hofje onder den Toren aan derden, indien en voor zover de activiteiten van deze derden naar het oordeel van het bestuur passen binnen de doelstelling van de stichting en/of deze doelstelling ondersteunen (artikel 2 van de statuten)



De stichting heeft dus een faciliterende taak door het verwerven, onderhouden en beheren van het onroerend goed genaamd Het Hofje onder den Toren. Dit onroerend goed moet aangewend worden voor maatschappelijk-diaconale activiteiten en kerkelijke activiteiten van de deelnemende kerken. Het Hofje onder den Toren is, na een verbouwing, uitermate geschikt voor de realisatie van diverse maatschappelijk diaconale activiteiten. In het gebouwencomplex met bijna 1300 m² en een groot binnenplein kunnen simultaan diverse activiteiten plaatsvinden. Sommige ruimten kunnen permanent verhuurd

worden terwijl andere ruimten voor eenmalige activiteiten beschikbaar gesteld kunnen worden. Door de flexibele indeling van de ruimten zijn zowel kleine als grote groepen (tot 200 personen) welkom. Ook kan rekening gehouden worden met verschillende functionaliteiten zoals muziekrepetities, vergaderingen, stiltecentrum, jongeren activiteiten, inloophuis, lunch café en winkelruimte.

Gelet op de vele verschillende gebruikers van het complex is een goede planning van de ruimtes van belang. Een deel van de ruimtes wordt benut voor kerkelijke activiteiten (jeugdwerk, kerkelijke vergaderingen e.d.). Deze activiteiten hebben voorrang op de andere activiteiten bij de toewijzing van de ruimtes. Bij de toewijzing van de resterende beschikbare ruimtes door het bestuur van de stichting wordt het hiervoor aangegeven maatschappelijk-diaconaal kader als uitgangspunt genomen.

Bij de toewijzing van de ruimtes kan het gaan om permanente huur van een specifieke ruimte maar ook om incidentele huur van de overige ruimtes. Voor permanente verhuur aan een derde partij is tevens goedkeuring van beide kerkenraden vereist. Ook het binnenplein kan worden gehuurd voor activiteiten. De kerkelijke activiteiten zijn ingepland voor het gehele jaar. Bij de toewijzing van ruimtes voor incidentele huur geldt als uitgangspunt dat de huurder die zich het eerst meldt ook de gevraagde ruimte toegewezen krijgt.